

**SESIÓN NO. 153**  
**ORDINARIA**  
**06/04/2026**

Sesión Ordinaria N°153 celebrada por el Concejo Municipal, el lunes 06 de Abril del año dos mil veintiséis a las dieciocho horas con dos minutos, celebrada en el Salón de Sesiones de la Municipalidad de Atenas, para su uso correspondiente con la siguiente asistencia:

**REGIDORES PROPIETARIOS:**

ROY ARIAS ROJAS **PRESIDENTE**  
ANA LUCRECIA ARGUELLO DELGADO  
EVANS ARGUEDAS VALERIO  
ISSAC ORTIZ NUÑEZ  
YOJANA AGUILAR SUÁREZ

**REGIDORES SUPLENTE:**

GLENDIA RODRIGUEZ CHAVES  
CARLOS LUIS ALVARADO VARGAS  
GILBERTH ANDRES VIQUEZ V.  
SEBASTIAN VÍQUEZ SANABRIA

**SÍNDICOS PROPIETARIOS:**

JORGE RAFAEL RAMÍREZ RODRÍGUEZ  
LUIS GERARDO CAMPOS RODRÍGUEZ  
MARÍA MAYELA SÁENZ ROJAS  
LUIS ALBERTO RAMIREZ CHAVES  
CARLOS EDUARDO MADRIGAL FERNÁNDEZ  
ILEANA SANCHO AVILA  
DAGOBERTO GUERRERO ARIAS

**SÍNDICOS SUPLENTE:**

SONIA MARIA MARIN GONZÁLEZ  
JORGE LUIS CASTRO MIRANDA  
MARÍA DEL CARMEN AGUILAR MONDRAGÓN  
MARÍA GABRIELA PORRAS LÓPEZ  
DANICIO CEDEÑO BARRANTES  
STEPHANIE DE LOS ÁNGELES SALAZAR GARCÍA

**ALCALDE: MAXIMO CHAVES OVARES**

**VICEALCALDESA:**

**SECRETARIA CONCEJO: MARJORIE MEJIAS VILLEGAS**

**AUSENTES**

JUDITH VÍQUEZ ZÚÑIGA  
ANA MARCELA VILLAREAL CALDERÓN  
ARIAM MARIA ARCE PORRAS  
LUIS DIEGO CASTILLO LOPEZ

## **ARTICULO I LECTURA Y APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA**

El Sr. Presidente, procede con la lectura del Orden del Día, no sin antes dar gracias a Dios por un día más y pedir respeto y moderación para el desarrollo de esta.

Buenas noches, señor Alcalde, señores regidores, señores, síndicos y ciudadanía en general. Somete a consideración y votación la lectura del orden del día, si están de acuerdo compañeros, sírvanse levantar su mano en el orden del día.

### **Acuerdo #1**

**SE ACUERDA APROBAR EL ORDEN DEL DÍA. DEFINITIVAMENTE APROBADO CON 5 VOTOS A FAVOR. EN FIRME. CON DISPENSA DE TRÁMITE DE COMISIÓN.**

## **ARTICULO II LECTURA Y APROBACIÓN DE LAS ACTAS ANTERIORES**

El Sr. presidente indica, artículo número dos, lectura y aprobación de las actas anteriores, se somete a consideración y votación la lectura de las actas anteriores

### ***1. Acta Ordinaria N° 152 del 30 de Marzo de 2026***

### **Acuerdo #2**

**SE ACUERDA DAR POR RECIBIDA Y APROBADA, EL ACTA ORDINARIA N° 150 DEL 30 DE MARZO DEL 2026. APROBADO CON 5 VOTOS A FAVOR. EN FIRME. CON DISPENSA DE TRÁMITE DE COMISIÓN.**

## **ARTÍCULO III ATENCION VISITAS**

El Sr. Presidente le da la palabra al Sr. Augusto Alvarado, Vecino de San Francisco.

El Sr. Augusto Alvarado, Vecino de San Francisco menciona, Señor Presidente del Concejo Municipal, señor Alcalde, señores Regidores, Regidores suplentes, señoras y señores y compañeros del Comité Pro-camino de Atenas, San Francisco. Yo quería hacer una breve introducción que motiva el por qué hoy el Comité Calle San Francisco está aquí si hay abogado me podrían inclusive ratificar lo que voy a decir, por los años de 1950 se creó la Ley de Caminos, esa Ley de Caminos ha tenido una serie de modificaciones, pero fundamentalmente señala en el primer artículo y lo referente a caminos vecinales, que los caminos que están entre las fincas o vecindarios rurales y las cabeceras de cantones son caminos vecinales y por tanto responsabilidad del Estado y responsabilidad de la Municipalidad. Pero hoy nos vemos nosotros obligados a estar aquí por el siguiente el ingeniero municipal anterior, por aspectos que no le gustaron de unas pequeñas decisiones de viviendas ahí en San Francisco, donde vive gente muy humilde y trabajadora y que no le sonó lo que quería hacer, manifestó que el camino que va de Atenas a San Francisco de Atenas, camino que yo a patas recorrí toda una vida, desde los cinco años, llevando inclusive dos motosierras, una en cada mano y quiero decirles que me sobran dedos de esta mano las veces en que yo he viajado en taxi, gracias a Dios ya viejo tuve carro, pero siempre fui a pata, fui y vine y mi madre cinco veces venía de Atenas a la finca San Francisco a hacer gestiones aquí en Atenas, en la ciudad de Atenas. Señalo esto por lo siguiente ese camino que va de San Francisco a Atenas y que ahora por condiciones especiales desde el Boquete ahí por la entrada de Hacienda Atenas hasta Atenas, está asfaltado y que posteriormente se hizo una radial, digamos un desvío que llega

a Guásimo de Atenas, la bajada que va a San Francisco es un camino vecinal, como la subida que va Guásimo es un camino vecinal señores, que tiene más de edad mía, más de 60 años.

Ese camino se iba a pata y se venía pata, se iba a caballo y se venía a caballo ese camino se sacaba la leche de las finquitas que había ahí y que existen ahora. Hoy por razones de la vida, yo, un pequeño propietario de la cual mi madre y que el papá de mi madre, Augusto Boriván, el doctor Augusto Boriván le cedió, me he dedicado a sembrar café, café que genera trabajo a la gente que vive ahí y he venido a la pelea para que esos caminos se arreglen, porque hay gente anciana que no tiene cómo caminar a pie y hay niños que van a la escuela de aquí de Atenas también. Y como les digo, ese anterior ingeniero señaló que ese camino no era un camino de la Municipalidad de Atenas, por lo tanto no era un camino vecinal y lo que teoría, mintió diciendo que era de Hacienda Atenas, de ese condominio donde viven una serie de personas norteamericanas con casas de un millón de dólares, de 500 a un millón de dólares, o sea, no dijo la verdad, porque el verdadero camino es el que baja hacia la quebrada San Francisco y es un camino que tiene más de 60 años.

Por ese motivo yo vengo hoy a apelar a la idea de ustedes y que entiendan que aquí yo no vengo a mentir ni a batear hay mapas y yo los tengo, lástima que no tuve tiempo porque como trabajé en la Comisión de Emergencias ahí tuve la posibilidad de conocer los mapas antiguos que movían toda esta zona. Es más, como funcionario de la Comisión de Emergencias no puedo dejar de decir que hace unos años me dediqué a formar comités de emergencias en todo el cantón de Atenas, previendo los incendios forestales. Entonces, repito, venimos a que se nos ayude, porque a pesar de que somos una comunidad que está cerquita de Atenas, a 15 minutos o 20 minutos a pie y con estas piernas malas lo hago en 20 minutos, es uno de los caminos que ha gozado por años y años sin un gran apoyo municipal, a pesar de que en los últimos sí se ha brindado cierto apoyo, pero con el trabajo de la comunidad. Hoy vuelvo a pedirles al Concejo Municipal y al Alcalde Municipal, el cual le agradezco, que nos hemos reunido a pedirle la colaboración para que nos ayuden a asfaltar el trayecto que falta hacia el bajo de San Francisco, porque ahora estamos con el problema de que esa parte no está asfaltada y es más, vienen las lluvias y tenemos serios problemas de cunetas y no quiero que pase lo que ocurrió hace unos años, yo trabajando en la comisión de emergencia donde un montón de gente murió por un deslizamiento en esta zona, ahí en San Francisco hay problemas y posibilidades de un deslizamiento, entonces necesitamos arreglar el camino, que se asignen los recursos que se nos habían dicho y que en el futuro veamos el cuneteado de ese trayecto. Es más, ya se aportó hasta una rifa de un ternero que gracias a Dios todo mundo lo compró, hay una plática, verdad, y ese ternero, bueno, no dice quién lo dono, pero parece que ya está como así cada vez más grande, verdad, eso como cuando uno va a pescar y le dice un amigo agarró una sardinilla y le cuenta al otro le mete otra cuarta más y al cabo del tiempo ya es una ballena, bueno, ya el ternero ya está bien grande.

Bueno, ese es el motivo de mi participación, pidiéndole la colaboración al Concejo Municipal y al señor Alcalde que le agradezco mucho que nos ha brindado una gran atención, muchas gracias.

El Sr. Presidente da las gracias don Alberto, Augusto Alberto, muchas gracias por su participación, por traer a colación esa necesidad del caserío de San Francisco y por exponer algunos elementos que deben de verificarse en aras de la verdad y clarificarse. Señor Alcalde y señores regidores, yo tengo entendido que ese camino es público, para hacerle la aclaración, es un camino público y estamos en la mayor disposición para los vecinos de San Francisco. En este sentido, el acuerdo sería trasladar a la administración la petición que exponen los vecinos de calle San Francisco sobre el asfaltado en dicho sector y se lo trasladamos a la administración para que éste coordine con los departamentos correspondientes en aras de dar una pronta solución y por la necesidad de que hay muchos estudiantes y adultos mayores. Están de acuerdo compañeros, cinco votos a favor, en firme y definitivamente aprobado. Y antes de darle la palabra al compañero Isaac Ortiz, felicitarlos por venir a esta sesión municipal y por exponer de frente esa problemática, porque no nos cansaremos de decir los moradores de San Francisco somos una municipalidad de puertas abiertas

### **Acuerdo#3**

**SE ACUERDA TRASLADAR A LA ADMINISTRACIÓN LA PETICIÓN QUE EXPONEN LOS VECINOS DE CALLE SAN FRANCISCO SOBRE EL ASFALTADO EN DICHO SECTOR Y SE LO TRASLADAMOS A LA ADMINISTRACIÓN PARA QUE ÉSTE COORDINE CON LOS DEPARTAMENTOS CORRESPONDIENTES EN ARAS DE DAR UNA PRONTA SOLUCIÓN Y POR LA NECESIDAD DE QUE HAY MUCHOS ESTUDIANTES Y ADULTOS MAYORES. DEFINITIVAMENTE APROBADO CON 5 VOTOS A FAVOR. EN FIRME. CON DISPENSA DE TRÁMITE DE COMISIÓN.**

El Sr. Isaac Ortiz, Regidor Propietario da las buenas noches, igual unirme a las palabras de don Roy, de felicitar a esta comunidad que no es la primera vez que se hace presencia ante un Concejo municipal que ha sido reiterativamente a concejos anteriores y que prácticamente ha sido la vía a seguir por parte de ellos de venir a solicitar algo que les corresponde por ley, como dicen la ley de caminos es clara, artículo 32-33 por ahí si no me equivoco faculta toda esa situación de los caminos públicos, pero en este caso San Francisco tiene codificación, si más no me equivoco, una gran parte de ese camino que al día de hoy tiene un presupuesto, si más no me equivoco de 6 millones para hacerle un asfaltado y creo que por medio de convenio vendría la parte de cuneteado, eso sería el convenio que logran hacer los vecinos con la administración y eso sería en la parte de calles y caminos. Pero como le digo, me da pena porque qué feo es estar yendo a las autoridades a pedir limosna, porque a veces si no hacemos esto no nos vuelven a ver, pero yo en este caso a este pueblo de San Francisco, yo los admiro porque como lo digo, no es la primera vez, quizás los he visto hasta seis veces, siete veces en lo que tengo de que conozco esta comunidad, 2012, del 2010, yo creo que andan por ahí pidiendo esta clase de ayuda, pero si no la piden no se la damos, prácticamente es como hacer presión. Yo lo que les digo es tengan un poquito paciencia porque la entrada del nuevo ingeniero prácticamente lo que está haciendo es la programación, pero lo que yo sí les aseguro que el presupuesto lo tienen y la voluntad de este Concejo y de esta administración también, entonces cuente con este apoyo de este Concejo y de esta administración.

El Sr. Presidente da las gracias, compañero Isaac Ortiz, el señor alcalde.

El Sr. Alcalde da las buenas noches, agradecerle a la comunidad de San Francisco, una comunidad luchadora, ellos hacen poquito se introdujo el agua ahí que nunca habían tenido agua gracias a la asada. Picaflora y la ayuda también de Hacienda Atenas que también nos ayudaron. Le voy a tal vez Dago y Don Carlos, la calle San Francisco es el límite entre Río Grande y Escobal, ustedes deberían también apoyar a ellos en sentido en los proyectos para el 27 porque es parte de la comunidad de Escobal y parte de la comunidad de Rio Grande.

El Sr. Presidente menciona, y del límite de nosotros señor Alcalde, aquí arriba con el Güizaro, continuamos con el orden del día con el uso de la palabra el señor Henry Alonso Rojas Esquivel por un espacio de 10 minutos.

El Sr. Henry Rojas, Vecino de Atenas da las buenas noches Alcalde, señores del Concejo Municipal, síndicos y regidores. Vengo acá no a pedir ningún beneficio personal, pero sí a poner en público, poner públicamente una situación que me ha afectado desde el 2018 y lo he manejado prácticamente en oficinas, en correos electrónicos al recibir algún tipo de ayuda de la municipalidad que ha venido solucionando a medias la situación que se da, decidí venir hoy acá también porque sé que hay mucha gente que nos sigue y seguimos las transmisiones de estos espacios muy valiosos para la comunidad y tal vez alguien esté pasando por estas situaciones. Entonces todo se remonta al año 2018 por diferentes razones empezó a haber problemas en mi casa de aguas pluviales, se inundaba por lo menos la parte del frente de mi casa y con amenaza introducirse ya al resto, no solamente al corredor y al garaje, sino al resto de la casa.

En el 2018 vine a buscar ayuda y el señor ingeniero me dijo que tenía dificultades con el carro para trasladarse, le ofrecí trasladarlo en mi carro, lo llevé, le expuse en una visita en sitio y pues me dijo

muchas cosas negativas, muy indispuesto al señor, con mucho gusto lo vine a dejar acá en carro de nuevo, pero no recibí ayuda, no recibí ayuda en ese momento dirigí una carta que fue contestada en el 2020, aquí la traigo, firmada por el señor en donde decía que quedaba espera en presupuesto, que no había presupuesto pero que quedaba en espera. Pasado hasta el 2020 seguía con la misma situación y por medio del abogado Carlos Víquez solicitamos una cita con don Wilberth Aguilar, se llegó a un convenio viendo que convivo con una persona adulta mayor y los peligros de una casa eventualmente con agua y una posible caída. Entonces llegamos a un convenio de hacer un trabajo en conjunto, ofrecí hacer unas fosas en concreto y unas parrillas en las entradas de mi casa, quedando pues propuesto por el señor alcalde de ese momento una acera y una pequeña cuneta de 90 centímetros que iba a sostener un poquito el ingreso de agua mientras salía el resto del proyecto que era dirigir las aguas hacia 30 metros al este, buscando hacia el parquecito, al frente del parquecito de barrio Mercedes, donde hay una honda enorme y antigua caja de registro que tiene toda la capacidad para recibir el agua y fue hecha para eso.

Bueno, se dio la situación en donde compré alcantarillas, hice las fosas, pagué hacer las parrillas y en realidad no era mucho el aporte de ambos y se solucionó un poco la situación, bueno, le dije al señor acá que me pasar algunas fotos, esa caja de registro está al lado contrario, no hacia el parquecito, sino hacia el lado del Roma vista, esa caja la pagué hacer hace 15 años, esa caja recibo las aguas desde la Cuesta del Avispero, viene recogiendo aguas en principio, pues la ley de caminos obliga al propietario antiguamente a recibir esas aguas en la propiedad. No hay ningún problema puesto que yo hice esa caja o la pagué hacer, estuve dispuesto a recibirla. Ven la alcantarilla que se ve ahí, que es la que viene de la Cuesta del Avispero, ahí hace un codo por decirlo así, ahí viene el caudal de agua aguas arriba y chocaba con esa caja y desviaba al fondo no se ve la alcantarilla, pero la que ingresa a la propiedad, cuando yo vine y llevé al señor ingeniero, me dijo que no se podía, ahí está la obra que él dice. Yo interpuse un recurso de amparo, ahora este año, bueno en noviembre y este año hubo resolución, el señor por lo que estoy yo aquí más que nada es por las mentiras, las mentiras de la administración, porque está en esta situación el señor Alcalde y el ingeniero venía pidiéndole explicaciones la Sala Constitucional de esta situación, lógicamente ahí está hacia el este, hacia el parquecito. Colindo con una extranjera, Hotel Colina Paula, no sé, me imagino que aquí tienen registrado ese negocio, el Hotel Colina Paula traté de hablar, pero como son extranjeros, por medio de su asesor legal, un abogado ateniense le dijo que no llegara a ningún convenio conmigo porque esa agua se devuelve, o sea, yo no estoy buscando ningún bien en mi propiedad, ya lo que hice, lo hice a convenio con la Municipalidad, los dos invertimos en ese momento, pero no está funcionando porque tiene que tener, para que esa agua y ese trabajo que se hizo sirva, tiene que tener un desnivel, el desagüe, la carretera sí tiene el desnivel. Nos devolvemos a la foto anterior el muchacho que está manejando esto ahí, ahí es el lado contrario hacia Roma vista. El señor ingeniero en varias ocasiones, y aquí en reunión de Junta Vial, dice que las aguas para solucionar ese problema tienen que canalizarse cuesta arriba, o sea, la gravedad, según él, tiene el agua que correr cuesta arriba, Entonces para eso me hizo ahí al frente de la propiedad, en las respuestas que dan ante la Sala Constitucional, lógicamente la Sala Constitucional iba a creerle a todos los informes que ellos enviaron, en donde se dice que hay una cuneta, una cuneta verde, yo no la veo ni verde ni gris, ahí no hay cuneta, y que esa cuneta canaliza el agua hacia una remodelación de la caja de registro. La caja de registro que tiene 15 años, el señor le hizo, eso sí, fue hacer ese hueco ahí y un boquete que más bien corre peligro que las aguas que vienen desde la cuesta del Avispero con impulso, no se metan a mi propiedad, sino que salgan por ese boquete que él le hizo para que el agua fuera cuesta arriba, pero el agua viene de la cuesta al Avispero, cuesta abajo, a una gran velocidad, y podría eventualmente salirse por ese boquete, y eso pues tiene muchas contradicciones.

Lo que quiero en resumen, es solicitar, y aquí traigo la cartita ahora la secretaria me la puede recibir, hay una gran contradicción entre lo que mandaron los informes a la Sala Constitucional, lo que se hizo, dice que se hizo una acera frente a mi casa, esa acera frente a mi casa, si la ponemos de nuevo para ver, tiene donde aparece la acera ahí, lo que yo hice es, donde están las parrillas, la primera parrilla grande es la entrada del garaje, tiene 3 metros, ya eso estaba hecho. Donde está la parrilla pequeña es la entrada peatonal, por decirlo así, a mi casa un metro serían cuatro metros. Todo el

frente de acera de la calle tiene 12 metros lo que hizo la municipalidad fueron 8 metros, 8 Metros y lo están poniendo como que el presupuesto desde el 2018 y se ejecutó en el 2022. En una reunión en donde el señor ingeniero por no estar de acuerdo no estuvo presente, pero sí le agradezco a don Wilberth Aguilar y al abogado Carlos Víquez que lograron acceder a hacer ese convenio en contra de la voluntad del Sr. Ingeniero.

Lo que estoy solicitando es una visita técnica coordinada, no es que lleguen y vean las cosas sin estos puntos de vista del dueño de la propiedad, sino que pueda exponerles yo en sitio y llegar a un acuerdo o a un convenio para ver de qué forma el ingeniero o la administración don Máximo mencionan ante la Sala Constitucional el artículo 20 dice que está obligado todo dueño de propiedad a recibir las aguas según, y hay un punto importante que no consideraron al enviar esto porque me están dando razón en algún asunto, según el desnivel que tenga la carretera, o sea, yo recibo de esa caja hacia arriba, hacia la cuesta del Avispero, pero con mucho gusto recibo eso, pero se quieren ingresar nuevas aguas haciendo un hueco enorme, haciendo recorrer las aguas cuesta arriba no sé cómo van a hacer para que el agua pueda en una carretera que tiene desnivel cuesta abajo, hacerla cuesta arriba. Yo hasta ahora me quedé asustado el día que en una reunión de Junta Vial el señor dijo eso, al lado contrario la señora extranjera y también aplico lo que dice en sus informes el señor alcalde, todo dueño tiene la obligación de mantener los desagües, que no es obligación de la Municipalidad, y yo no estaba pidiendo que me hicieran desagüe a mí, lo que estaba diciendo era a la propiedad de la extranjera y a la que sigue, que no tiene dueño registral. Entonces si es obligación mantener, por qué desde hace mucho tiempo, insisto, para que ese trabajo que se hizo con mucho esfuerzo sirva, no han podido enviar y existió el compromiso aquí en junta vial el 4 de febrero en mandar como medida paliativa un back hoe, hacer una zanja que siempre se ha hecho para mantenimiento, que después le pasen la factura al hotel Colina Paula, ya es asunto administrativo, pero voy a tener el problema de que cada vez, y los señores de campo que están acá y los síndicos, desde hace años las personas dan mantenimiento a su propiedad, hay unas alcantarillas ahí donde vivió por muchos años mi abuelo, están aterradas y el hondo que tiene en esa alcantarilla era el hondo que tenía antiguamente, los síndicos de barrio Mercedes, sobre todo Jorge Luis sabe, esas alcantarillas están aterradas, por qué, porque con el tiempo se han venido aterrando y era el hondo que tenía en los años donde mi abuelo y mis familiares hacían desagües y que ahora ya esa propiedad pues tienen otros dueños.

No les quito más tiempo, tengo que cuidar una persona adulta mayor y no es la idea quedarme toda la noche acá explicando esta situación, creo que quedó bien expuesta la situación que estoy pasando y espero el apoyo de ustedes, porque aprobarse un presupuesto y después decir que de 12 metros de acera, 8 fueron ejecutados por la municipalidad. También brindé unas alcantarillas que sí fueron colocadas por peones de la Municipalidad, que no fueron bien colocadas porque no están a un nivel con las fosas que se hicieron, precisamente porque no hubo coordinación por parte del señor ingeniero. Sé o entiendo que hay un nuevo ingeniero, entonces quiero aprovechar esa situación para que vaya a enterarse él y comparemos las respuestas que se brindaron a la Sala Constitucional y la realidad en sitio. La realidad en sitio es muy diferente a lo que se presupuestó, que no sé cuánto dinero hubo que esperar desde el 2020 para que se hicieran 8 metros de acera, brindándole yo una parte del material y no se hizo. Se hizo algo al lado contrario que no sirvió o no está dando ninguna funcionalidad y al lado contrario no se hizo nada. Y en los informes que da la municipalidad dice que se encauzaron las aguas hasta desde mi casa hasta el frente del del parquecito comunal de Barrio Mercedes. Esa obra yo no la veo, alguien está mintiendo y manipular un informe para salvar responsabilidades, manipular un informe ante la Sala Constitucional, lógicamente una autoridad municipal o una institución como una municipalidad es muy respetado el criterio y por lo tanto iban a dar la razón o me iban a declarar el recurso sin lugar, pero tal vez hay gente que está pasando o puede llegar a pasar esta situación. No vengo con razones de pelear ni de abrir un debate acá tengo que retirarme rápido, después la señora secretaria puede pasarme el acuerdo o yo veré la transmisión después, pero si no hay preguntas me retiro y quedo a sus órdenes para cualquier asunto.

El Sr. Presidente da las gracias don Henry, por exponer el tema que le afecta. El acuerdo sería trasladarle a la administración las peticiones expresadas por don Henry Rojas para que esta inspeccione, analice y valore la situación en términos técnicos por los departamentos correspondientes de ingeniería en aras de mejorar la afectación de aguas pluviales en dicho sector, con una visita coordinada entre las partes. Están de acuerdo compañeros, cinco votos a favor, en firme y definitivamente aprobado. El compañero Arguedas.

#### **Acuerdo#4**

**SE ACUERDA TRASLADARLE A LA ADMINISTRACIÓN LAS PETICIONES EXPRESADAS POR DON HENRY ROJAS PARA QUE ESTA INSPECCIONE, ANALICE Y VALORE LA SITUACIÓN EN TÉRMINOS TÉCNICOS POR LOS DEPARTAMENTOS CORRESPONDIENTES DE INGENIERÍA, EN ARAS DE MEJORAR LA AFECTACIÓN DE AGUAS PLUVIALES EN DICHO SECTOR, CON UNA VISITA COORDINADA ENTRE LAS PARTES. DEFINITIVAMENTE APROBADO CON 5 VOTOS A FAVOR. EN FIRME. CON DISPENSA DE TRÁMITE DE COMISIÓN.**

El Sr. Evans Arguedas, Regidor Propietario menciona, muy rápidamente don Roy. Buenas tardes, compañeros regidores, don Máximo y compañeros síndico, regidores y las personas que nos visitan y aquellos que nos siguen por la plataforma. Este tema la síndica Mayela Saenz ya había ya había hablado, ya lo había expuesto y creo que, de forma magistral en el acuerdo, Roy lo plantea, la visita coordinada en el sitio es fundamental porque es importantísimo que don Henry pueda estar presente para poder externar lo que hoy él nos trae acá como información, pero también en sitio poder verificar en algunos puntos específicos esta problemática que ahorita que él nos trajo.

El Sr. Presidente da las gracias, compañero Evans Arguedas por esa debida interpretación. Continuamos con el orden del día. Correspondencia, no tenemos, informe del señor alcalde.

### **ARTICULO IV CORRESPONDENCIA NO HAY**

### **ARTICULO V INFORME DE ALCALDE**

El Sr. Presidente da la palabra al Sr. Alcalde.

El Sr. Alcalde da las buenas noches al Señor Presidente, señores Regidores, síndicos, representantes de la Fuerza Pública y los que nos ven por la página de la Municipalidad de Atenas.

El informe de las actividades realizadas por esta alcaldía durante el periodo comprendido entre **el lunes 30 de marzo al miércoles 01 de abril de 2026, mediante el Oficio MAT-DA-0235-2026**

#### **1. REUBICACIÓN DEL ÁREA DE CAJAS**

Se informa que se inició esta semana, se informa que a inicios de la semana pasada se aprovechó el cierre por vacaciones para acondicionar la nueva área de cajas que desde hoy ya está a disposición de los usuarios en una oficina aparte de plataforma, ahora ubicada en la primera oficina a la entrada a la izquierda, está a la par de contabilidad, de tesorería y a partir de mañana ya comenzamos también con los trabajos de la unidad técnica, de la oficina de la unidad técnica en el área donde estaba plataforma, se habilitó una caja más para agilizar el servicio a los contribuyentes que prefieren realizar sus pagos en persona y no por medio electrónicos

disponibles. Confiamos que este cambio facilitará el pago a muchos y será el agrado de los contribuyentes.

## **2. MEJORA TECNOLÓGICA INSTITUCIONAL**

En el marco del fortalecimiento continuo de la infraestructura tecnológica institucional, se llevó a cabo una importante mejora orientada a optimizar los servicios, la eficiencia operativa y la seguridad de la información del municipio. Cabe destacar que parte de estas acciones se ejecutaron estratégicamente durante el periodo de Semana Santa, aprovechando la disminución de la operación institucional, lo que permitió realizar mejoras sin afectar la continuidad de los servicios brindados a la ciudadanía. Como parte de estas acciones, se adquirieron seis equipos de comunicación tipo suite de datos, los cuales permiten mejorar significativamente la conexión interna, la velocidad de la transmisión y la estabilidad de la red institucional. Esta actualización contribuye a una gestión más eficiente de los recursos tecnológicos y a una mejor atención de las necesidades operativas de las distintas dependencias. Adicionalmente, se realizó la compra de equipos de cómputo destinados a diversas áreas estratégicas, incluyendo el Concejo Municipal. Tres equipos Plataforma de Servicios, Catastro, Proveduría, Recursos Humanos, Contabilidad, Mecánico TI, entre otras. Esta renovación tecnológica permite a los funcionarios contar con herramientas modernas y adecuadas para el desempeño de sus funciones, incrementando la productividad y reduciendo riesgo asociado a equipos obsoletos.

Asimismo, se adquirieron licencias adicionales de herramientas de ofimática, con el fin de fortalecer las capacidades operativas del personal, garantizar el uso del software legal y actualizarlo, así como mejorar las eficiencias de la gestión documental y administrativa.

De igual forma, se fortaleció la seguridad informática institucional, mediante la adquisición de una herramienta especializada orientada a la protección de los sistemas, la prevención de incidentes de ciberseguridad y la salvaguarda de la información sensible. En conjunto, estas acciones representan un avance significativo en la modernización tecnológica de la institución, alineándose con las buenas prácticas en gestión de tecnología de información y contribuyendo al cumplimiento eficiente de los objetivos institucionales.

## **3. COLABORACIÓN DURANTE LA SEMANA SANTA**

A Solicitud de la Iglesia Católica, se colaboró con el cierre de vías para realizar las procesiones de manera más tranquila y ordenada para los feligreses participantes, por lo que agradecemos a los trabajadores que estuvieron dispuestos a colaborar en estos días DE Descanso y reflexión

## **4. CALLES Y CAMINOS**

Los servicios de limpieza de caños y recolección de desechos trabajaron con normalidad.

## **5. VICEALCALDIA**

Se informa que la Vicealcaldesa a partir de hoy lunes 6 y hasta el viernes 17 de abril no estará laborando, me ha solicitado permiso sin goce de salario para extender su periodo de vacaciones para atender asuntos familiares

## **ARTICULO VI INFORME DE COMISIONES NO HAY**

## **ARTÍCULO VII MOCIONES**

El Sr. Presidente le da la palabra al Sr. Isaac Ortiz, Regidor Propietario.

El Sr. Isaac Ortiz, Regidor Propietario menciona, hoy voy a presentar una moción que me buscaron varias personas que quieren que un proyecto ferroviario se lleve a cabo, esto va con el fin, ellos me lo expusieron y va con el fin de verlo a futuro, lógicamente no es un proyecto a corto plazo, se vería a largo plazo porque hoy podemos vivir las grandes presas que hay en el cantón y no solamente en el cantón sino ya hacia la meseta central prácticamente podemos ver que las personas pierden de cuatro a cinco horas diarias, se pierden, podemos ver como hoy muchos lugares claman porque el tren les llegue, porque vienen y prácticamente agilizan, agilizan ese recorrido. Hoy el cantón de Atenas en su distrito de Concepción prácticamente tenemos esa gran oportunidad por medio de ese trayecto que hay que mejorarlo, hay que mejorarlo, por eso el proyecto no es fácil, pero si no lo iniciamos y no luchamos ese proyecto nunca podría llegar y creería yo que muchos de nosotros en planes de gobierno lo habíamos tocado y no sería una excepción tratar de empezar que en este gobierno se empiece aunque se termine en otro que no sea digamos de este Concejo Municipal, sería interesante y no cortarles las alas a estas personas que hoy quieren integrar una comisión para a futuro tener esas reuniones con las diferentes instituciones, porque no solamente una institución, aquí tenemos que involucrar a varias instituciones del Estado y comunales, asociaciones de desarrollo e inclusive creería yo que hay que involucrar también a otros lugares como Turrúcares, San Rafael de Alajuela, todos estos lugares que se van a ver beneficiado llegando el tren a Atenas, al distrito de Concepción. Por ahí eso sería como una introducción a lo que me pidieron y la moción iría en esta vía.

Asunto Solicitud Análisis de proyecto Tren Eléctrico Respetables señores del Concejo Municipal, debido a la problemática del congestionamiento vial, las pocas o nulas posibilidades de mejorar para el acceso a los habitantes y trabajadores hacia la capital u otras provincias del país, se hace necesario habilitar una ruta del tren eléctrico desde Río Grande hasta San José, incorporando los lugares aledaños de la ruta como Cebadilla, Turrúcares y San Rafael. Lo anterior para mejorar la calidad de vida de los pobladores, descongestionar las vías nacionales y bajar los costos del transporte a nivel nacional. Se propone crear una comisión municipal con agentes privados para promover este proyecto ante las autoridades competentes. Por lo tanto, les solicito:

1. Que este Concejo Municipal acoja la moción presentada.
2. Que, a través de la Administración Municipal, Concejo Municipal, así como todas las áreas y autoridades competentes, se crea una comisión para la formulación de la propuesta del proyecto y ésta sea elevada ante las autoridades competentes.

El Sr. Presidente menciona, si están de acuerdo compañeros en recibirla, cinco votos a favor. En firme. Si están de acuerdo compañeros en la moción presentada por el compañero Isaac Ortiz para la creación de una comisión de carácter institucional en aras de impulsar este proyecto de carácter ferroviario que venga a posibilitar un mayor acceso de nuestros moradores a diferentes centros poblacionales, ya sea hacia Alajuela, Heredia, San José, cinco votos a favor. En firme y definitivamente aprobado. Continuamos con el orden del día. Informes síndicos, estará el compañero Danicio.

#### **Acuerdo#5**

**SE ACUERDA RECIBIR LA MOCIÓN PRESENTADA POR EL SR. ISAAC ORTIZ, REGIDOR PROPIETARIO, PARA LA CREACIÓN DE UNA COMISIÓN DE CARÁCTER INSTITUCIONAL EN ARAS DE IMPULSAR ESTE PROYECTO DE CARÁCTER FERROVIARIO. APROBADO CON 5 VOTOS A FAVOR, EN FIRME. CON DISPENSA DE TRÁMITE DE COMISIÓN**

#### **ACUERDO#6**

**SE ACUERDA APROBAR LA MOCIÓN PRESENTADA POR EL SR. EVANS ARGUEDAS, REGIDOR PROPIETARIO, Y SOLICITARLE A LA ADMINISTRACIÓN LA CREACIÓN DE UNA COMISIÓN DE CARÁCTER INSTITUCIONAL EN ARAS DE IMPULSAR ESTE PROYECTO DE CARÁCTER FERROVIARIO QUE VENGA A POSIBILITAR UN MAYOR ACCESO DE NUESTROS MORADORES A DIFERENTES**

**CENTROS POBLACIONALES, YA SEA HACIA ALAJUELA, HEREDIA, SAN JOSÉ, APROBADO CON 5 VOTOS A FAVOR, EN FIRME. CON DISPENSA DE TRÁMITE DE COMISIÓN.**

## **ARTÍCULO VIII INFORME DE SÍNDICOS**

El Sr. Presidente le da la palabra al Sr. Danicio Cedeño, Sindico Suplente de Santa Eulalia.

El Sr Danicio Cedeño, Sindico Suplente de Santa Eulalia da las buenas noches, bueno, hoy traigo, buenas noches a todos, hoy traigo algo poco inusual, pero sí ocupaba como el apoyo del Concejo, es una notita, la voy a leer: en la presente se les brinda un saludo caluroso, deseando que se encuentren bien. El motivo de estas palabras es para recordarles que el día 9 de abril del 2025 fue declarado Santa Eulalia como Distrito Histórico Cultural en sesión extraordinaria número 75. Por tal motivo tan trascendental para nosotros y nuestros pobladores, les solicitamos muy respetuosamente que nuestra fecha patronal del 12 de febrero quede perpetua. En nuestra perspectiva, consideramos que dichas actividades festivas han perdido ese auge que se necesita para atraer mayor inversión a nuestro querido distrito. Bueno, básicamente es una nota pequeñita, pero si, la idea es esa, que quede como patentizado el 12 de febrero como día de nuestra patrona esto bueno.

El Sr. Presidente menciona, perdón Danicio, pero el día que oficialmente se celebra o se conmemora el día de Santa Eulalia no es el 12 de febrero.

El Sr Danicio Cedeño, Sindico Suplente de Santa Eulalia menciona, es el 12 de febrero, sin don Roy, lo que pasa es.

El Sr. Presidente menciona, y así está establecido digamos en el calendario eclesiástico.

El Sr Danicio Cedeño, Sindico Suplente de Santa Eulalia menciona, si, es correcto, lo que pasa es que estas fechas han cambiado mucho, a veces no se hace exactamente el 12 de febrero o bueno, coinciden con otras actividades en otros barrios, chocan con otras actividades, entonces esa es la idea, digamos que quede.

El Sr. Presidente menciona, para entenderte Danicio, la petición de la Asociación

El Sr Danicio Cedeño, Sindico Suplente de Santa Eulalia menciona, esta es personal, sí, tengo entendido que la asociación quiere hacer una nota al respecto también.

El Sr. Presidente menciona, para darle más fuerza.

El Sr Danicio Cedeño, Sindico Suplente de Santa Eulalia menciona, sí, para darle más fuerza a esta petición.

El Sr. Presidente menciona, porque me llama poderosamente la atención, Danicio, porque en determinado momento, si, tal vez la señora secretaria no se aclara y coincide con, digamos, con Sabana Larga, creo que 14-15-13.

El Sr Danicio Cedeño, Sindico Suplente de Santa Eulalia menciona, si a veces chocan verdad.

El Sr. Presidente menciona, entonces son situaciones que hay que, digamos, planificar con las otras asociaciones o las otras comunidades.

El Sr Danicio Cedeño, Sindico Suplente de Santa Eulalia menciona, si sería lo correcto.

El Sr. Presidente menciona, estudiar, verdad, dártela por recibido, verdad, la petición y estudiarla en gobierno y Administración junto con la secretaría, verdad, para analizar con otras calendarizaciones que hay de las diferentes diaconías es el término correcto.

El Sr Danicio Cedeño, Sindico Suplente de Santa Eulalia menciona, es correcto, o se hace en otras fechas o se realiza algo muy pequeñito o se hace tal vez, y es.

El Sr. Presidente menciona, y es que te entiendo, perdón Danicio, que te interrumpa abruptamente, y es que te entiendo por el protagonismo que se le da a Santa Eulalia, verdad, casualmente como distrito histórico y por lo que representa, de ahí que yo sí entiendo perfectamente la intención desde el punto de vista de darle esa consistencia y darle ese fortalecimiento a Santa Eulalia, prácticamente separándole esa fecha especial que puedan conmemorar y que no sea, digamos, alternativa.

El Sr Danicio Cedeño, Sindico Suplente de Santa Eulalia menciona, es correcto don Roy, esa es la idea.

El Sr. Presidente menciona, compañeros, de acuerdo a la petición, lo importante sería que la analizáramos, la damos por recibida, verdad, están de acuerdo compañeros, 5 Votos a favor y la vamos a trasladar a la Comisión de Gobierno y Administración para analizarla en coordinación con la secretaría y la administración y para darle todo, todo el sustento y sería bueno. Están de acuerdo compañeros, cinco a favor, en firme, definitivamente aprobado y ver, digamos, el apoyo y el sustento de inicio que puede tener parte de la zona de desarrollo Santa Eulalia y las diferentes diaconías. Muchas gracias Danicio.

Continuamos con el orden del día, artículo 9º, asuntos varios. Voy a aprovechar compañeros síndicos, compañeros regidores y señor alcalde,

#### **Acuerdo#7**

**SE ACUERDA RECIBIR LA PETICIÓN PRESENTADA POR EL SR. DANICIO CEDEÑO, SINDICO SUPLENTE DE SANTA EULALIA Y SE TRASLADA A LA COMISIÓN DE GOBIERNO Y ADMINISTRACIÓN PARA SU RESPECTIVO ESTUDIO Y ANÁLISIS EN COORDINACIÓN CON LA SECRETARIA Y LA ADMINISTRACIÓN CON E L OBJETIVO DE VALORAR LA POSIBILIDAD DE LA AUTORIZACIÓN Y CALENDARIZACIÓN DE LA FECHA 12 DE FEBRERO COMO POSIBLE FECHA PATRONAL .APROBADO CON 5 VOTOS A FAVOR, EN FIRME.**

### **ARTÍCULO IX ASUNTOS VARIOS**

El Sr. Presidente menciona, voy a aprovechar compañeros síndicos, compañeros regidores y señor alcalde, en aras, señor alcalde, con el objetivo de poder gestionar una mesa de trabajo o una reunión con la directora administrativa de Acueductos y Alcantarillados aquí en Atenas. Y esto lo hago compañeros regidores, compañeros síndicos, señor alcalde, porque ha sido muy reincidente este 2026 con las fluctuaciones en el servicio de agua potable y a veces hay comunidades, hablo específicamente de Sabana Larga, hablo específicamente del Centro, del Güizaro o de Los Ángeles, Barrio San José, en fin, donde prácticamente se quedan sin el líquido, no se les avisa, no se planifica y luego hay toda una, todo un sustento material de una realidad, señores regidores, señores síndicos, y no hablo por ser parte, digamos, del caserío de Sabana Larga, lo puedo decir de Los Ángeles, lo puedo decir del Güizaro lo puedo decir del Centro. En estos días de Semana Santa prácticamente se pasaron, señor Alcalde, más de dos días con problemas de abastecimiento de agua y hay que tomar en consideración que hay variables poblacionales susceptibles, adultos mayores, niños, ancianos, que por lo menos se nos dé una explicación qué es lo que realmente está ocurriendo en

los diferentes ramales, porque cuando se da una explicación, compañeros regidores, compañeros síndicos, es que se anda en busca de dónde está la fuga.

A mí me llama poderosamente la atención porque ellos deben de tener en los departamentos de ingeniería de Acueductos y Alcantarillados, todo el mapeo de los ramales, como para que no se le pueda, digamos, dar una respuesta pronta. Por supuesto que dentro del entendimiento y dentro de la objetividad uno puede decir seis horas, ocho horas, diez horas, pero en este caso hubo caseríos, señor alcalde y señores regidores y señores síndicos que se vieron muy, pero muy afectados y esto ha sido una variable, digamos, reiterativa en tiempo y espacio en el 2026. El compañero Evans Arguedas.

El Sr. Evans Arguedas, Regidor Propietario da las gracias don Roy, compañeros regidores y los que nos siguen por la plataforma y los que nos visitan hoy acá. Hay que darle una fecha, don Roy, lo antes posible a esta mesa de trabajo y quiero agradecerle porque creo que era una de las reuniones más importantes que estaba pendiente en seguimiento. Don Roy, don Isaac ha mencionado en algunas oportunidades la palabra emergencia para referirse a algunos temas que son de atención inmediata y yo creo que la crisis, la emergencia que hoy tenemos a nivel del AYA es tan grande, tan grande, tan grande, pero no lo hemos dimensionado, a qué me refiero, el 13 de enero yo presenté una moción que igual está sin respuesta, donde se pedía la coordinación con el AYA y decía solicito respetuosamente a la administración coordinar con el AYA sede Atenas para que se le brinde a este Concejo la información sobre el estado actual o la etapa del proyecto de optimización de acueductos del casco central de Atenas que busca reemplazar la antigua y obsoleta tubería de distribución de agua potable. A mí me preocupa, al igual que muchos atenienses ya lo han manifestado en redes sociales y quiero hacer un ejercicio y ojalá que nos comprometamos, síndicos, regidores de todos los distritos, el problema de fugas en el cantón de Atenas, el problema de las fugas de agua en el cantón de Atenas, la duración para intervenir una de esas fugas, la dificultad que la otra vez aquí tuvimos de cómo hacer un trámite rápido para que esa fuga sea reparada, que no vemos que es tan rápido, a mí me llama la atención y me gustaría en algún momento poder entender. Mandan una cisterna, decía hoy un amigo, pero aquí hay fugas enormes a vista y paciencia, o sea que no se necesita un aparato para uno darse cuenta de que hay una fuga solo en La Presa, hay tres fugas visibles, solo en La Presa, en Los Ángeles, en el sector de Ángeles al puente de Río Grande, por aquello de que no sé si ya lo arreglaron, pero por lo menos antes de Semana Santa había cinco fugas que se podían detectar sin aparato alguno.

Entonces por el hogar de ancianos por ahí hay una que es prácticamente un riachuelo, no se sabe cuánta agua se desperdicia en el cantón de Atenas y sabemos que hoy tenemos una problemática de tubería vieja, eso lo conocemos, pero yo pregunté y a mí me gustaría una respuesta de en qué etapa está el proyecto para cambiar esa tubería, porque yo creo que esto no va a terminar tan pronto si mantenemos esa tubería tan obsoleta. Pero don Roy, yo creo que aquí es importante que esta reunión pueda tener una fecha pronta, darle la oportunidad a ellos de que sí estén disponibles y si es importantísimo dar respuestas a muchísimas preguntas que se plantearon en la visita anterior.

El Sr. Presidente menciona, perdón don Evans, si, deben de estar disponibles porque es un llamado que les estamos haciendo nosotros y por supuesto, Evans, que estoy completamente de acuerdo con vos en esa segunda parte de esa cantidad reiterativa también de fugas a lo largo y ancho de nuestro cantón y darle, señor Alcalde, señores compañeros regidores, buscar una fecha, perdón, perdón Isaac, para darle la palabra, una fecha para definir esa reunión con la directora regional, perdón, de la oficina de Acueductos y Alcantarillados aquí en Atenas, cómo estaríamos, señora secretaria, para el próximo miércoles, de este miércoles en 8, si hay, verdad, si tenemos el próximo miércoles, el 15 esto no una mesa de trabajo, porque también lo podemos hacer en una sesión extraordinaria, compañeros, la de Acueductos en una sesión extraordinaria, 22 de abril, si están de acuerdo compañeros, en una sesión extraordinaria para invitar Acueductos y Alcantarillados para que nos explique y le explique la población, porque la población debe estar, digamos, informada qué es lo que ocurre, cuáles son los planes a corto, mediano y largo plazo, cómo están las cañerías, cómo está la tubería, cómo están los ramales. Si están de acuerdo, compañeros, entonces, para definir esa Sesión Extraordinaria, el 22, señora secretaria, a las 5 de la tarde, en este salón de sesiones, con la

directora de la oficina de Acueductos y Alcantarillados, cinco votos a favor, en firme y definitivamente aprobado, Compañero Isaac.

El Sr. Isaac Ortiz, Regidor Propietario menciona, compañeros, también yo quisiera aprovechar, mandarle a la señora coordinadora o gerente, digamos, de aquí de la sucursal de Atenas, porque yo también estoy preocupado y todos le echan la culpa a veces a una municipalidad cuando hacemos un camino. Pero si ustedes se ponen a ver y andan por todo el cantón de Atenas, Atenas hace un esfuerzo por pavimentar las calles, pero son deterioradas por el AyA. La ley los faculta, la ley los faculta para hacerlo, pero también tienen la responsabilidad de dejar el camino como lo encontraron. Entonces, eso ha pasado por muchos años aquí en Atenas y nosotros pasan las administraciones y yo creo que por allá negocian, dan un poco de sacos de cemento o dan un asfalto en frío y la misma municipalidad tiene que hacer el trabajo, porque la misma municipalidad, si la ley es clara, si los faculta a ellos para hacer algún hueco, para arreglar alguna avería, la obligación de la AYA es dejarlo como estaba no es la municipalidad que tenga que hacerlo. Y yo lo voy a decir así y se lo voy a decir a la señora en su momento, en esa sesión extraordinaria, por qué, porque es cada departamento, cada sucursal que tiene que presupuestar por año y tiene que apegarse a la ley para eso, el AYA lo faculta, la ley también lo tiene que presupuestar.

Bueno, si en Atenas tenemos tantas averías por año, pues entonces tenemos que destinar para el arreglo de las calles un presupuesto, no sé cómo trabajan, pero sí tenemos que preguntarlo porque yo no estoy de acuerdo que esta municipalidad gaste recursos haciendo una calle y todavía recursos en ir a arreglar los huecos, porque si más no me equivoco, si nos ponemos a ver todos los bacheos que hace esta Municipalidad de Atenas son sobre los mismos huecos que hace el AYA y el AYA es el que tiene que arreglar los huecos e igual e invito, invito a todas aquellas personas que han luchado por ese proyecto del agua que sean acompañantes de nosotros, por qué, porque nosotros solo no vamos a poder don Roy, necesitamos de las fuerzas vivas del cantón, por qué, porque aquí había un proyecto a seguir que era una segunda etapa que era prácticamente.

El Sr. Presidente menciona, perdón Isaac, porque te entendemos a la perfección, el compañero Evans incluso ha sido enfático en proponer que Acueductos nos responda en qué se encuentra esa segunda etapa, en qué condiciones está y sería muy provechoso esa sesión extraordinaria para que ellos le expliquen a la población en qué condición está, porque don Isaac, ahí sí tenemos razón, a veces parece que hay que presionar, a veces parece que hay que presionar y hay que demostrar que se requiere una explicación racional, sensata, objetiva y que hasta el momento brilla por su ausencia, porque seguimos Isaac dando tumbos con parches que hacemos, con fugas, con carencia de agua potable en algunos sectores y eso es una, ya se puede decir que eso es una constante en el cantón de Atenas.

El Sr. Isaac Ortiz, Regidor Propietario menciona, me preocupa don Roy e igual porque, porque el día de hoy, vea qué curioso, hablan de la municipalidad, que la municipalidad no presiona a la hora llegada, todos estos problemas del AYA se los achacan a la municipalidad porque no presiona. Entonces compañeros de verdad nosotros tenemos que como decían nuestros abuelos, agarrar el toro o los cuernos y de verdad pedir la explicación, por qué, porque pedir la explicación pero con resultados, porque aquí nosotros traemos a alguien, nos dice que sí, que es que el presupuesto a nivel nacional, pero no le damos un seguimiento y decirle bueno entonces para el 2027 usted nos va a incluir todo ese presupuesto entonces qué vamos a tener para el otro año y si nos dice es que eso depende de arriba, pues entonces tenemos que ir arriba porque así pareciera que nos están pasando.

El Sr. Presidente menciona, estamos en la mayor disposición y eso es una situación que tenemos que enfrentarla y dar la cara porque este problema no puede seguir. Estas deficiencias en el abastecimiento de agua potable no pueden, señor alcalde, señores regidores, señores síndicos y señoría en general, no pueden continuar.

El Sr. Evans Arguedas, Regidor Propietario menciona, con respecto a lo que acaba de decir don Isaac, el mismo 13 de enero yo presento dos mociones y una iba en esa línea Isaac, coordinar con el AYA de Atenas y fiscalizar el acatamiento del artículo 120 del reglamento de la AYA que dice que en Costa Rica que exige al prestador reparar la estructura de vías públicas y aceras afectadas por obras en un plazo máximo de 20 días, eso es uno de los planteamientos quiero hacer eco, don Isaac, de esa petición. Invitemos para esta sesión extraordinaria a la jefatura de las oficinas centrales de Atenas, invitemos a la gente de Alajuela o la de San José para que también estén acá, porque sería importante que ellos también escuchen aquellas situaciones que nosotros hemos manifestado, que es el sentir de la comunidad. Que esté la Coordinadora sede Atenas, pero que también esté alguien de Alajuela o de San José, de la oficina central, don Roy y síndicos, hagamos el ejercicio para esa sesión extraordinaria. Los invito a que nos ayudemos y que ayudemos a la AYA sin aparato alguno. Traigamos un inventario para ese día de fugas en cada uno de nuestros distritos, en todos los caminos, en todas las calles que componen el distrito. Si no han encontrado la fuga madre, por lo menos que se lleven el inventario de las fugas en todos los lugares que hoy nosotros podemos estar visualizando y que pasan no 20 días para reparar un hueco. Hay fugas que tienen meses. Y nosotros con cisternas para abastecer de agua porque el faltante en Atenas, en algunas comunidades es increíble. Entonces agreguémosle a esa extraordinaria.

El Sr. Presidente menciona, perdón don Evans, si están de acuerdo, compañeros, entonces en hacer extensiva la invitación a las autoridades de Acueductos y Alcantarillados de Alajuela y el Presidente Ejecutivo o algún funcionario en calidad de su representación, cinco votos a favor. En firme. Definitivamente aprobado. El señor Alcalde. Señor Alcalde, Perdón, perdón, don Miguel. Perdón, don Miguel.

#### **Acuerdo#8**

**SE ACUERDA SOLICITAR LA PARTICIPACIÓN A UNA SESIÓN EXTRAORDINARIA EL 22 DE ABRIL DEL 2026, A LAS 5 PM EN EL SALÓN DE SESIONES DE LA MUNICIPALIDAD DE ATENAS, CON EL OBJETIVO DE CONVERSAR SOBRE EL ESTADO ACTUAL O LA ETAPA DEL PROYECTO DE OPTIMIZACIÓN DE ACUEDUCTOS DEL CASCO CENTRAL DE ATENAS QUE BUSCA REEMPLAZAR LA ANTIGUA Y OBSOLETA TUBERÍA DE DISTRIBUCIÓN DE AGUA POTABLE, ASI COMO LAS DIFERENTES FUGAS QUE SE ENCUENTRAN EN TODA LA ZONA DE ABASTECIMIENTO DEL CANTÓN DE ATENAS. DE MANERA TAL QUE, SE REQUIERE DEL ACOMPAÑAMIENTO Y PARTICIPACIÓN DE LOS PERSONEROS POR PARTE DE LA DIRECCIÓN EJECUTIVA Y DIRECCIÓN REGIONAL DE ACUEDUCTOS Y ALCANTARILLADOS, PARA EL CANTÓN DE ATENAS, ALAJUELA. DEFINITIVAMENTE APROBADO CON 5 VOTOS A FAVOR. EN FIRME. CON DISPENSA DE TRÁMITE DE COMISIÓN.**

El Sr. Alcalde menciona, para explicarles, el problema viene del 26 de marzo, jueves 26, comenzó el problema. Doña Isabel aparentemente está en vacaciones nombraron al señor Henry Ulate Torres, ese fue el encargado de todo este problema ahora, o sea, de solucionar la situación. Creo que él representa allá en Alajuela con él yo he estado comunicándome con la Comisión Municipal de Emergencia y yo le consulté un día porque a mí no me satisface la respuesta de ellos, si tenemos tres bombeos, uno en Tacares allá en Los Chorros, tenemos un bombeo en Santa Eulalia, tenemos un bombeo en barrio Mercedes cómo no van a detectar una fuga si no llega el caudal a cierto lugar de bombeo.

El Sr. Presidente menciona, señor alcalde.

El Sr. Alcalde menciona, después tenemos dos tuberías, una antigua de 6 pulgadas, una de 12 pulgadas que supuestamente es la que llena el tanque cuadrado nuevo que está en Sabana Larga,

pero me topo la sorpresa que esas 12 pulgadas y las 6 van al mismo tanque, no como antes que la 6 venía por gravedad a dos tanquecitos antes del cuadrado.

El Sr. Presidente menciona, y señor alcalde, voy a agregarle aunque sea reiterativo, cómo nos van a decir que andan en busca de una fuga y no aparece.

El Sr. Alcalde menciona, hoy, oiga, pero cuando se arregló don Miguel, por eso pero dígame una cosa Roy y vea, la fuga era la tubería vieja de 6 pulgadas, las 12 pulgadas que hacen si era para llenar el tanque grande.

El Sr. Presidente menciona, que todas esas explicaciones, señor Alcalde, se le den a la población.

El Sr. Alcalde menciona, hoy, todavía hoy el CTP de Atenas no tuvo agua, hoy no tuvo agua el CTP

El Sr. Presidente menciona, señor Alcalde por eso yo decía, es una serie de ramificaciones de sectores de nuestro cantón donde hay población estudiantil, hay adultos por amor, el pueblo necesita una explicación de carácter racional, de carácter científica, objetiva, pero no podemos nosotros seguir en una situación tan reiterativa.

El Sr. Alcalde menciona, pero don Roy, a mí no me engaña, a mí no me engañan en que hubo una fuga otro trasfondo de traer eso.

El Sr. Presidente menciona, señor alcalde si es muy sugestivo, sí es muy sugestivo. La compañera secretaria.

La Sra.Secretaria da las buenas noches, como es de conocimiento de la población y lo de los compañeros, las oficinas de la Municipalidad estuvieron cerradas esta semana, pero recibimos una pequeña nota de parte de los vecinos de la comisión de finanzas de la Diaconía de Fátima. Ellos están solicitando unos toldos para Barrio Fátima para hacer unas actividades en honor a la Virgen de Fátima el jueves, del jueves 7 al jueves 14 de mayo. A su vez, a la vez de solicitar estos toldos, también están solicitando las separación de esas fechas para ellos poder realizar sus actividades en honor a la Virgen de Fátima. Ese sería el primer documento.

El Sr. Presidente menciona, si están de acuerdo compañeros, en la separación de fechas, cinco votos a favor, en firme y definitivamente aprobado. Y le trasladaríamos a la administración la posibilidad de analizar el préstamo de toldos para la Diaconía de Fátima para la celebración de su actividad religiosa, cinco votos a favor, en firme y definitivamente aprobado. Señor alcalde.

#### **Acuerdo#9**

**SE ACUERDA SEPARAR LAS FECHAS DEL JUEVES 7 DE MAYO AL JUEVES 14 DE MAYO A LA DIACONIA DE FÁTIMA. APROBADO CON 5 VOTOS A FAVOR, EN FIRME. CON DISPENSA DE TRÁMITE DE COMISIÓN**

#### **Acuerdo#10**

**SE ACUERDA TRASLADAR A LA ADMINISTRACIÓN LA SOLICITUD DE LA POSIBILIDAD DE PRESTAMO DE LOS TOLDOS PARA LA DIACONIA DE FÁTIMA PARA LA CELEBRACIÓN DE SU ACTIVIDAD RELIGIOSA. APROBADO CON 5 VOTOS A FAVOR, EN FIRME. CON DISPENSA DE TRÁMITE DE COMISIÓN**

El Sr. Alcalde menciona, iba a corregir eso, los toldos se solicitan a Tatiana Carrillo, que es la promotora de cultura, con ella es la que tienen que solicitar los toldos. Hay una solicitud también de Santa Martha es Alto El Monte que solicitaron y yo les dije que en este momento no tenemos transporte ni quien los instalé. Posiblemente se les pida a Fátima también que vengán a retirarlos y a que los instale porque hay mucha gente incapacitada y además tenemos mucho trabajo para.

El Sr. Presidente menciona, pero señor Alcalde, eso ya sería, digamos, un elemento circunstancial que lo valora el Departamento de Cultura con las autoridades de las diferentes diaconías, en este caso con la Diaconía de Fátima y posteriormente con la del Alto del Monte que es la de Santa Martha.

La Sra.Secretaria menciona, lo siguiente es recordarles que este miércoles 8 tenemos una sesión extraordinaria a las 5 de la tarde con la Asociación de Desarrollo Específica para la Cultura de Atenas, ellos nos van a realizar una rendición de cuentas de las actividades que han venido realizando y recordar que es a las 5 de la tarde acá en el salón y ellos confirmaron su participación.

El Sr. Presidente consulta a la Señora secretaria si quedan pendientes, al no haber más puntos señala que al ser las siete con once minutos damos por finalizada la sesión del día de hoy, no sin antes agradecer su asistencia.

**Sin más por el momento, el Sr. Presidente, cierra la sesión a las diecinueve horas, con once minutos del 06 de abril del 2026.**