

SESIÓN NO. 229
EXTRAORDINARIA
15/03/2023

Sesión extraordinaria N°229 celebrada por el Concejo Municipal de Atenas, el Miércoles 15 de Marzo del año dos mil veintitrés, a las dieciocho horas con cuatro minutos, en el Salón de Sesiones de la Municipalidad de Atenas, con la siguiente asistencia:

REGIDORES PROPIETARIOS:

RONALD RAMÍREZ GARITA **PRESIDE**
DIEGO ALONSO GONZALEZ MORALES
MANUEL PÉREZ GARCÍA
CARLOS MANUEL SALAZAR LEÓN

REGIDORES SUPLENTE:

ELISA MARÍA CALDERÓN MONTERO
DANILO VÁSQUEZ TRIGUEROS
LEONARDO BARQUERO RAMÍREZ

SÍNDICOS PROPIETARIOS:

JORGE ENRIQUE OCAÑA PORRAS
WILLIAM MIRANDA GARITA
HUGO CUBERO ROJAS
ADRÍAN SOLANO BARRANTES
GILBERT AGÜERO TREJOS
OMAR RAMOS ARCE
JOSÉ CARLOS CHAVES INNECKEN
DIDIER MORA CHÁVEZ

SÍNDICOS SUPLENTE:

ROSA ISABEL GONZALEZ RODRIGUEZ
ANA PATRICIA ZUMBADO CASTILLO

ALCALDE: WILBERTH MARTÍN AGUILAR GATJENS

SECRETARIA CONCEJO: MARJORIE MEJIAS VILLEGAS

AUSENTES

VICTORIA ESPINOZA SALAS
MARICELA MORA PORRAS
XIOMARA CHAVES GARITA
ANA MARITZA PORRAS MENA
MARÍA PAULA VILLEGAS ARGUEDAS
JUAN CARLOS DENGÓ GONZÁLEZ
ANDREÍNA RAMÍREZ GÓMEZ
IDALIE RODRIGUEZ VÍQUEZ
URIEL DELGADO RAMÍREZ

ASISTENTES POR INVITACIÓN

ALFONSO CASTILLO SABORÍO, DEPARTAMENTO DE LA UTGV
ANA PATRICIA CALVO ARAYA, PLANIFICADORA MUNICIPAL

ARTÍCULO ÚNICO

PRESENTACIÓN DEL INFORME DE SITUACIÓN Y GESTION DE LOS PUENTES LA IRAS Y BAJO CACAO. RENDICION DE CUENTAS DE LAS OBRAS EJECUTADAS Y OBRAS PENDIENTES DE EJECUCIÓN.

Expositores:

Ing. Alfonso Castillo Saborío, Departamento de la UTGV

Ana Patricia Calvo Araya, Planificadora Municipal.

El Sr. Presidente, da la bienvenida a todos los presentes, procediendo a dar lectura y aprobación al orden del día.

Acuerdo # 1

SE ACUERDA: APROBAR ORDEN DEL DÍA. APROBADO CON 5 VOTOS A FAVOR, EN FIRME, CON DISPENSA DE TRÁMITE DE COMISIÓN.

El Sr. Presidente, da la palabra al Ing. Alfonso Castillo Saborío, Departamento de la UTGV, a fin de que de inició con la exposición.

Inicia con la presentación.

Este documento, se encuentra en el expediente en físico y digital del acta.

El Ing. Alfonso Castillo, Departamento de la UTGV, inicia informando el estado de situación en el que se encontraban los puentes dado la caída de estos, así como el trabajo de los puentes fallados.

Se presenta el tema de presupuesto de costo de construcción para el muro bastión N 2, puente río Cacao.

PRESUPUESTO DE COSTOS CONSTRUCCION DE MURO BASTION N2 PUENTE RIO CACAO	
DIMENSIONES	
LONGITUD DEL BASTION	5
LONGITUD DEL ALETON 1	4.5
LONGITUD DEL ALETON 2	4.5
ALTURA	6.8
ESPEOR DE CHORREA DE FUNDACION	0.6
ESPEOR PLACA	0.55
ANCHO DE PLACA	3
ESPEOR DE MUROS	0.7

METALICOS DE REFUERZO			
DESCRIPCION	CANTIDAD	PRECIO	TOTAL
MURO VARILLA N6	190	¢9,800.00	¢1,865,920.00
MURO VARILLA N5	190	¢6,250.00	¢1,190,000.00
FUNDACION VAR N6	84	¢9,800.00	¢823,200.00
FUNDACION VAR N5	84	¢6,250.00	¢525,000.00
CLAVOS CORRIENTES	35	¢1,650.00	¢57,750.00
ALAMBRE NEGRO	400	¢1,456.00	¢582,400.00
TOTAL			¢5,044,270.00

CONCRETOS			
DESCRIPCION	CANTIDAD	PRECIO	TOTAL
ARENA	59	¢14,500.00	¢858,026.87
PIEDRA	86	¢16,500.00	¢1,427,010.20
CEMENTO	1038	¢6,250.00	¢6,486,410.00
TOTAL			¢13,815,717.07

MANO DE OBRA			
DESCRIPCION	CANTIDAD	PRECIO	TOTAL
MANO DE OBRA PRIVADA	1	¢9,889,500.00	¢9,889,500.00
MANO DE OBRA PUBLICA	100	¢28,900.00	¢2,890,000.00
TOTAL			¢12,779,500.00

EQUIPO Y ALQUILERES Y FORMALETAS			
DESCRIPCION	CANTIDAD	PRECIO	TOTAL
ANDAMIOS	1	¢825,600.00	¢825,600.00
FORMALETA TIPO SIMMONS	1	¢1,100,000.00	¢1,100,000.00
FORMALETA CORRIENTE	160	¢1,700.00	¢272,000.00
REGLA CORRIENTE	120	¢680.00	¢81,600.00
HORMIGONERA	70	¢40,000.00	¢2,800,000.00
PALA	25	¢40,000.00	¢1,000,000.00
TUBO METALICO PARA SOPORTE	6	¢22,600.00	¢135,600.00
TOTAL			¢6,214,800.00
GRAN TOTAL			¢37,854,287.07

Se menciona sobre los Aportes para la realización de los trabajos:

COOPEATENAS R. L

1. Contratación Ing. Estructural
2. Pago completo de Mano de Obra Experta
3. Alquileres de Andamios
4. Alquileres de Formaleta Metálica
5. Compra de Las Plataformas
6. Tubería de Obra de Apuntalamiento
7. Rótulos Verticales
8. Alquiler de Grúa para Talado de Arboles

MUNICIPALIDAD DE ATENAS

1. MATERIALES:

- a. Arena
- b. Piedra
- c. Cemento
- d. Lastre
- e. Piedra quebrada
- f. Formaleta corriente
- g. Varillaje de refuerzo

2. MAQUINARIA:

- a. Hormigonera
- b. Backhoe
- c. Vagonetas
- d. Excavadora

3. PERSONAL DE APOYO Y DESARROLLO:

- a. Colocado de los Concretos
- b. Logística en General
- c. Talado de Arboles
- d. Demarcación
- e. Divulgación y Publicidad

La Sra. Ana Patricia Calvo Araya, Planificadora Municipal, comenta que, a solicitud de la Administración, Concejo Municipal y el Concejo directivo de la Cooperativa R.L., se presenta el informe de las obras que se han venido trabajando en los puentes del Bajo Cacao y las Iras en Pavas, San Isidro, como bien pudieron informarles el Sr. Alfonso Castillo se ha permitido brindarles todo el informe técnico que se requiere así como cada uno de los detalles del presupuesto que este requiere, por lo que esta Administración se presenta hoy con la finalidad que sea de conocimiento de todos que se requiere continuar con los trabajos del segundo bastión, que es una necesidad, únicamente no solo para la comunidad de San Isidro, sino también para todos los distritos cercanos, como para el comercio de este sector, al igual para la comunidad de este lugar que es un sector agrícola, situación tal que por contar con un presupuesto ajustado para este 2023, se estaría realizando una reasignación de recursos con los que se cuenta en este momento por parte de la UTGV, dentro de su parte operativa esto sin considerar los proyectos, no se tocarían los proyectos, dada la situación del presupuesto ajustado, teniendo que mover partidas del objeto del gasto, que no vayan a afectar la operatividad de la UTGV, están hablando de viáticos, capacitación, materiales de oficina, y demás rubros, donde se estarán analizando estas, de manera tal que se estaría haciendo uso de los recursos que se encuentran en calles y caminos, así como de recursos que están subsidiando los servicios comunales sin que sé de una afectación directa de los servicios, como lo es el proyecto de plan regulador que tiene 22 millones de colones, donde se estaría movilizand 12 millones de colones a este proyecto con la finalidad que en el presupuesto extraordinario, pueda ser reforzado aquellos rubros que se han tocado, el compromiso de la Administración, es que el lunes pueda presentarse por parte de estos una modificación presupuestaria estrictamente para este proyecto y así realizar las obras en los puentes, no existiría otro tema debido a que con la formulación de los presupuestos extraordinarios, no existen los recursos suficientes para atender esta necesidad, por términos de aprobación de este Concejo y la Contraloría General de la República, iría alrededor mitad del 2023, con el fin de avanzar con las obras que se requieren y que no esté en traba la estación de invierno y se pueda avanzar en lo que se requiera al igual que las condiciones del clima se lo permita. Señala que es de importancia indicar que se puede hacer uso de recursos, para darle contenido a materiales y didácticos, así como asfálticos y minerales, con el aporte del personal municipal, y de maquinaria de acuerdo con la disponibilidad, sin embargo se requiere de mano de obra, en este sentido, es donde se realiza el llamado a COOPEATENAS R.L., quien a sido un fuerte aliado con la Municipalidad, para el desarrollo de estas obras, ya que se requiere de estas para completar las obras que se

requieren y darle una solución definitiva al distrito de San Isidro y las personas que utilizan estas vías.

Finaliza la presentación.

El Sr. Presidente, agradece la presentación. Consulta por el tema ante la implicación que ha presentado se refiere a que ha pasado con las vigas.

El Ing. Alfonso Castillo, Departamento de la UTGV, indica que, estas se encuentran por etapas, misma que en este momento se estaría procediendo con la segunda etapa, que corresponde al muro faltante, donde para la tercera etapa corresponde a los carriles de manera tal que las vigas ya estarían colocadas, solicita que se vuelva a proyectar la imagen donde esta el muro completo, donde se ampliaría metro 30 cm para cada lado, donde las dos vigas tienen un sentido más lógico, señalando que se va a dejar de forma tal que no estaría trabajando de forma estructural.

El Sr. Presidente, consulta por los montos presentados, situación que solo fue vista en el primer puente no en el segundo no sabe si se implica en un adicional, por lo tanto, desconoce si esto sería una suma total, de cuanto podría andar el monto.

El Ing. Alfonso Castillo, Departamento de la UTGV, explica que, este es el presupuesto que estaría haciendo falta de manera tal se estaría terminando el primer puente, contando con varios aportes fuertes por parte de varias entidades, donde se anda aproximadamente de 40 millones cada bastión, eso es el presupuesto aproximadamente.

El Sr. Hugo Cubero, Sindico Suplente, señala que los trabajos están bien ejecutados lo que no comprende es el hecho o el motivo por el cual suceden estas cosas, de manera tal que estos dos puentes fueran afectadas, siendo esta una de las zonas productivas que tienen pendientes, y que en los últimos años se está en la búsqueda de captación de agua a nivel de cafetales, señala que estos deberían trabajar mas en conjunto con todas estas de manera tal que exista en estas se dé una manejo más adecuado en la parte de cosecha de agua, donde se busca la forma de manejar un plan remedial que se pueda dar a futuro, ya que este se va a seguir presentando y debe manejarse en la causa original.

El Sr. Manuel Perez, Regidor propietario, señala que analizando el tema hoy 15 de marzo, aproximadamente 6 meses de que se dio esta emergencia, donde aproximadamente 3 meses es que se dio paso en este puente del Bajo Cacao, donde al darle análisis a todas estas condiciones, situación que al presentarse acá es con la necesidad inmediata de pasar o abarcar esa 2da etapa, ya que no se hace nada sino se trabaja ese 2do bastión, por lo que de no agilizar presupuestos y demás al entrar un invierno fuerte podría caerse y no contar un puente. Hace un llamado a colaborar con la situación, ya que cuando hay que quejarse se llena el auditorio con vallas y pancartas, pero cuando se pide colaboración sobran sillas. Señala que, como Concejo deben de aprobar el presupuesto lo antes posible para contar con los recursos, sufragar la cantidad necesaria para los materiales, pero también obtener recursos desde la perspectiva privada para la mano de obra. Insta a la población en general a poner su granito de arena, para así determinar lo que se quiere, cuáles son las etapas que siguen antes de que entre el invierno y se complique el trabajo por la condición de agua, clima y cause no se lo permita.

El Sr. Diego González, Regidor propietario, con respecto a tema de las vigas, indica que le parece que se puso *“la carreta delante de los bueyes”*, ya que se va por etapas, pero no es el momento para discutir ese tema. Se refiere al trabajo que se ha realizado, ya que al parecer es bueno, pero no lo ha podido corroborar. Habla del clima actual, por lo que considera que ni siquiera se puede presupuestar con base en el tiempo, por lo que tal vez aunque se tenga el dinero no se pueda avanzar mucho. Señala la importancia del puente para el distrito y la búsqueda de una solución

inmediata, razón por la que no tendría problema en aprobar la modificación, aunque considera que podría ser insuficiente. Añade que, en el presupuesto ordinario que se aprobó, se había dejado un monto aproximadamente de 100 millones para el Puente de Cascajal por parte de la Junta Vial, dejando claro que no se está trayendo abajo ese proyecto. Aunado a esto, comenta que, el INDER está invirtiendo por índices porcentuales por zona y a la que pertenece Atenas tiene uno de los más altos del país. Explica la forma de trabajar del INDER, ya que finalmente va a un banco de proyectos dirigido por la Junta Directiva de este y sí cumple con todos los requisitos se aprueba, siendo de gran importancia el índice de la zona. Retoma el tema de lo presupuestado por la Junta Vial, ya que esos recursos puedan estar por ahí, de hacerse algunos recortes, además, menciona que con el paso del tiempo va a ser más costoso construirlo, por lo que se ha planteado finalizar los dos puentes como debe de ser y recurrir a un crédito con el IFAM o Banco Popular con interés cómodos y así poder terminar las obras. Añade que, estuvo reunido con el Gerente del Banco Popular y está en la mayor disposición de convenir con la Municipalidad de Atenas en la obra que se quiera desarrollar, dando las mejores condiciones para adquirir un crédito. Menciona la capacidad de la Municipalidad para adquirir un crédito, en cuanto a la capacidad y garantía que tiene, por lo que cree que ambos proyectos se podrían sumar y pagarse solos. Cree que, en el cantón se han hecho cosas buenas e importantes, demostrándose la capacidad para atender el tema de infraestructura y pudiéndose bajar los costos, señalando que puede ser una opción que será valorada por la Administración y será quienes tomen la decisión. Retoma el tema de la modificación e indica que, no tendría problema en aprobarla, pero si pueden avanzar de una manera más ejecutiva, sería lo correcto, tomándose medidas especiales para situaciones especiales.

El Sr. Alcalde, agradece a todos los presentes, también se refiere a la falta de asistencia de personas, señalado también por el Sr. Pérez. Reitera el agradecimiento a Coopeatenas. Habla de su experiencia en proyectos y lo difícil que puede ser, poniendo se ejemplo el tema de las vigas. Explica que las vigas se compraron por que se iba a hacer un plan remedial del paso del puente. Menciona que, le gustaría que personeros de la Cooperativa se refirieran al tema, ya que como en cualquier Concejo o Administración van a haber diferentes criterios. También, se refiere a lo mencionado por el Sr. González, ya que puede preguntar en Grecia por el crédito con el IFAM, pero si deja claro que no son de un día para otro y lo que les preocupa es el tiempo. Espera que, se pueda buscar una solución. Reitera que, le gustaría escuchar a representantes de la Cooperativa para ver la posición de ellos, habla del esfuerzo de estos por ayudar al cantón y del futuro trabajo que se debe de realizar para salir adelante.

El Sr. Hugo Cubero, Síndico de San José, muestra unas fotografías de los trabajos que se hacen en los cafetales para mantener la escorrentía, ya que podría ayudar para prevenir futuros desastres naturales en la zona.

Como segundo punto, se refiere al tema del Puente en Cascajal mencionado por el Sr. Diego González, ya que, es el mismo río que corre abajo, por lo que de hacerlo *“desvestirían un Santo para vestir otro”*, les recuerda que, él había propuesto que, de no utilizar las vigas en el puente del Cacao que estas fueran utilizadas en el de Cascajal, dándose una vía de acceso en caso de ocurrir algo con el otro puente. Señala que, deben de analizar si las vigas hacen falta para reforzar ese puente o si se puede seguir trabajando como está ahorita, y de acuerdo con el costo de cada bastión, porque no iniciar las construcción del puente de Cascajal ellos mismos. Reiteran que, deben de analizar las situación para así tomar una decisión, basados en experiencia y de acuerdo al presupuesto.

El Sr. Juan Carlos Alvarez, Gerente de Coopeatenas R.L, agradece la invitación a la rendición de cuentas. Señala que, como Coopeatenas siempre han estado en la mayor disposición de ayudar y apoyar. Habla de la inversión que ha realizado Coopeatenas, la cual ronda los 25 millones de colones y piensa que hay voluntad para seguir adelante. Se refiere a la situación del segundo

bastión, dado que es una situación complicada y el invierno puede afectarlos, también se refiere a la inversión en café que tienen en la zona de San Isidro y la difícil situación que enfrentarían para la siguiente cosecha, si se callera el otro bastión. Consulta por el tema de sacar a licitación la mano de obra, ya que podría conllevar mucho tiempo, también menciona la posibilidad de conseguir recursos a nivel local con Fuerzas Vivas, Ferreterías y demás haciendo un aporte en conjunto de unos 11 0 12 millones de colones, de manera que puedan iniciar con la construcción del 2do bastión, una vez construido entrar en una 3ra etapa que son las vigas, esta última podría hacerse en invierno sin problema.

Recata la gravedad del bastión y el nivel de licitación, ya que muchos pensarían que la Municipalidad tiene los recursos, pero para definir quién podría construirlo se llevaría varios meses demandando así mayor tiempo. Espera que, esta presentación puedan verla a nivel del Concejo con el Ingeniero Castillos a nivel del Concejo Administración.

El Sr. Presidente, comenta que, se había facilitado el Auditorio de acuerdo con una solicitud a partir de las 7, por lo que ruega a los compañeros a ser cortitos en sus participaciones.

El Sr. Didier Mora, Síndico de Mercedes, menciona la denuncia desde el 2015 e insta a la empresa privada y recalca que junto con Coopeatenas pueden sacarlo adelante.

El Sr. Miembro de la Junta Directiva de Coopeatenas R.L, habla de la voluntad de Junta Directiva en ayudar, también se refiere a la calidad del trabajo, por lo que felicita a los funcionarios de la Municipalidad. Recalca que, se debe de trabajar mucho por el cantón.

El Sr. Leonado Barquero, Regidor suplente, le habla al Concejo Administrativo ya que piensa que el principal enfoque es apoyar en la mano de obra, ya que actualmente es difícil hacer obra pública por medio de la Contratación Administrativa, se cumple, pero si es bastante lento. Se refiere al gran esfuerzo de la Administración Municipal por no afectar la actividad normal de los distritos y así todos los pueblos sigan recibiendo. Señala que, lo más importantes es que ya se empezó y que debe de terminarse, cree que la situación está para el corto plazo para que no se dé otro colapso. Habla de la empresa privada, ya que, aunque no pudieron asistir, está seguro de que en una reunión privada con el Concejo Administrativo y Municipal puedan llegar a un conceso para que todos aporten y puedan tener un pueblo completamente comunicado.

El Sr. Presidente, reitera el agradecimiento a todas las instituciones que han logrado que el proyecto se lleve a cabo. Espera que, se logre coordinar y conseguir la mano de obra pendiente. Indica que, de su parte será apoyado lo que necesiten y señala la importancia de escuchar a quienes desean seguir colaborando. Le solicita al Ing. Alfonso Saborío de la UTGV tomar en cuenta la solicitud planteada por el Sr. Hugo Cubero, ya que considera que es muy buena posibilidad el contar con los dos bastiones funcionando, además de la importancia de contar con el Puente de Cascajal. Agradece a todas la participación.

NO SE TOMA ACUERDO, QUEDANDO PENDIENTE A LA PRESENTACIÓN DE LO MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA POR PARTE DE LA ADMINISTRACIÓN.

Sin más por el momento, el Sr. Presidente, cierra la sesión a las diecinueve horas con ocho minutos del 15 de Marzo del 2023.